

Leidenschaft für Immobilien

Das Team von Lechler-Immobilien ist kompetenter Ansprechpartner bei Kauf und Verkauf.

Der Immobilienmarkt ist in Bewegung. Umso wichtiger ist es, beim Verkauf, Kauf oder der Vermietung von Häusern und Wohnungen kompetente und engagierte Fachleute im Boot zu haben. Vermarktung, Entwicklung und Verkauf von Immobilien oder Grundstücken sind bei Lechler-Immobilien in erfahrenen, vertrauenswürdigen Händen. Perfekte Beratung, zuvorkommender Service, professionelles Marketing und ein außergewöhnlich motiviertes Team sind die Grundsteine für die Erfüllung von Immobilienwünschen.

Als zertifizierter Makler ist Lechler der Spezialist für den Stuttgarter Immobilienmarkt. Immobilienverkäufer und -suchende schätzen das vertrauensvolle Miteinander und die fachliche Beratung. „Eine Immobilie ist noch immer die beste Altersvorsorge und Sachwertanlage“, sagt Geschäftsführerin Bianca Zamarian.

Privatverkäufern bietet das Unternehmen ein Rundum-sorglos-Paket. Von der Einholung sämtlicher Unterlagen bis zur Übergabe nimmt Lechler Immobilien alles ab. Auch Family Offices, die ihr Vermögen sinnvoll in Immobilien investieren möchten, profitieren vom Know-how. Darüber hinaus ist Lechler Immobilien für Investoren auch bei der Grundstücksentwicklung behilflich, um auf diese Weise Bebauungs- und Wohnkonzepte zu realisieren, die sich für das jeweilige



Das Upper East in Gablenberg: Exklusives Mehrfamilienhaus mit Weitblick ins Neckartal.

Grundstück anbieten und der Lage sowie dem Umfeld am besten entsprechen. Das Unternehmen betreut einen Pool aus über 4500 vorgemerkten Kunden, deren Immobilienwünsche laufend ausgewertet werden.

Mit außergewöhnlichem Engagement sucht das Team des Immobilienspezialisten aus der Region Stuttgart die perfekte Lösung für jedes Kundenanliegen. „Die Zeit ist zu wertvoll, um sich mit Dingen auseinanderzusetzen, für die es Experten gibt“, betont Markus Lechler, der geschäftsführende Gesellschafter. Und die

kompetente Aufbereitung einer Immobilie für die Vermarktung ist beim Lechler-Team in den besten Händen. Die Beziehung zu Immobilien ist stark von Emotionen geprägt. Deshalb ist das Team von Lechler Immobilien immer mit ganzem Herzen bei der Sache. Kunden und Immobilien werden mit der größten Wertschätzung behandelt. „Bei uns bekommt jeder eine Vermarktungsstrategie, die perfekt auf das betreffende Eigentum zugeschnitten ist, sowie ein Exposé mit ausdrucksstarken Bildern, das die Immobilie gekonnt in Szene setzt“, sagt Bianca Zamarian. Kombiniert mit Wissen, Insiderkenntnissen und besten Kontakten ist Lechler der Erfolgspartner, wenn es um professionellen und zielorientierten Verkauf von Wohnimmobilien geht. Die Erfahrungen des Lechler-Teams spiegeln sich auch in den marktgerechten Immobilienbewertungen wider, die die Grundlage für den erfolgreichen Verkauf schaffen.

**Lechler Immobilien
Management GmbH & Co. KG**
Gänsheidestraße 36, 70184 Stuttgart
Tel. 07 11 / 76 96 56-10
info@lechler-immobilien.de
www.lechler-immobilien.de

We are totally
IMM ♥ **TIONAL**

LECHLER
IMMOBILIEN

Wenn es um Ihre Immobilie geht, sind wir mit **ganzem Herzen** bei der Sache. Deshalb bekommen Sie bei uns immer ein bisschen mehr. Eine Vermarktungsstrategie, die perfekt auf Ihr wertvolles Eigentum zugeschnitten ist sowie ein Exposé mit ausdrucksstarken Bildern, um nur einen Teil unserer umfangreichen Dienstleistungen zu nennen.

Kurz gesagt: Wir behandeln unsere Kunden und ihre Immobilien mit der größten **Wertschätzung** – damit beide die Aufmerksamkeit bekommen, die sie verdienen.

Sie möchten mehr zu unserem gesamten Leistungsspektrum erfahren? Einfach QR-Code einscannen – oder rufen Sie uns an!

Gänsheidestraße 36, 70184 Stuttgart · Telefon 0711.76 96 56-10
info@lechler-immobilien.de · www.lechler-immobilien.de

PERFEKTE LÖSUNGEN FÜR

IMMOBILIEN

SIND

UNSERE

LEIDENSCHAFT

